

## **COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL DU 6 DECEMBRE 2021 à 18 h 30**

Cette séance ordinaire s'est tenue à la salle des fêtes sous la présidence du Maire.

**Membres présents** : Cyril Barde, Paul Delhay, Brigitte Carrier, Gérard Bonnamy, Gilberte Bragagnolo, Jean-Claude Pires, Benoît Radin, Jean-Pierre Mignon, Aurélie Minaud,

**Membres excusés** : Jocelyne Arsigny, Dominique Lejas, Laetitia Dubourdy Maeva Petit, Jérémy Costella et Yoan Rivier

Monsieur Jean-Pierre Mignon est élu secrétaire de séance

### **Choix des entreprises pour les travaux de rénovation de l'église**

Le maire rappelle que par délibération du conseil municipal en date du 11 octobre 2021, les lots 2 et 4 pour les travaux de rénovation de l'église ont été déclarés infructueux. Une nouvelle consultation des entreprises pour ces lots a été relancée. A cette issue, le maître d'œuvre a analysé les offres et remis en mairie ses conclusions. Un exemplaire de cette analyse a été remis par mail à chaque conseiller municipal.

La commission communale des marchés à procédure adaptée s'est réunie ce jour à 17h45. Elle a choisi les entreprises « Les artisans de la pierre » pour le lot 2 et la « Sogeme » pour le lot 4.

Le conseil municipal, après étude et en avoir délibéré, à l'unanimité, valide les choix de la commission communale des marchés à procédure adaptée pour l'ensemble des marchés de travaux et autorise le maire à signer les pièces et actes se rapportant à ce sujet.

| <b>Lot</b>                          | <b>Entreprise</b>         | <b>Montant HT</b>     |
|-------------------------------------|---------------------------|-----------------------|
| Lot 1 : Maçonnerie Pierre de Taille | SGRP                      | 361 307,03 €HT        |
| Lot 2 : Couverture                  | Les artisans de la pierre | 215 369,75 €HT        |
| Lot 3 : Vitraux                     | MARTIN                    | 63 225,95 €HT         |
| Lot 4 : Menuiserie                  | Lot infructueux           | 21 105,00 €HT         |
| Lot 5 : Protection foudre           | BODET                     | 10 817,96 €HT         |
| <b>Total des travaux HT</b>         |                           | <b>671 825,69 €HT</b> |

Arrivée de Madame ARSIGNY Jocelyne.

### **Virements internes de crédits**

Une délibération est prise à l'unanimité pour procéder à un virement interne à l'intérieur du chapitre 21 du budget communal pour le paiement de l'extension du columbarium au cimetière communal :  
compte 21316 : + 5 120 €, compte 2188 : - 2 120 €

### **Dénomination des voies - tableau des voies et des chemins**

Arrivée de Monsieur LEJAS Dominique.

Monsieur Delhay indique qu'il a fini avec Monsieur Costella la saisie des voies et des habitations sur la plateforme mise à disposition par l'Agence Technique Départementale de la Dordogne. La demande de devis pour la commande des plaques de rues et numérotation des habitations a été faite le 25 novembre 2021.

Il appartient au Conseil Municipal de choisir, par délibération, le nom à donner aux rues et aux places publiques. La dénomination des voies communales, et principalement celles à caractère de rue ou de place publique, est laissée au libre choix du conseil municipal dont la délibération est exécutoire par elle-même. Le numérotage des habitations constitue une mesure de police générale que le maire peut prescrire en application de l'article L2213-28 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Il convient, pour faciliter le repérage, l'accès des services publics ou commerciaux, la localisation sur les GPS, d'identifier clairement les adresses des immeubles et de procéder à leur numérotation.

Le conseil municipal, après étude et en avoir délibéré, à l'unanimité, décide la création des voies libellées suivantes :

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Chemin de Caminade</li> <li>• Chemin de la Renardière</li> <li>• Chemin des Bois</li> <li>• Chemin des Granges</li> <li>• Chemin de la Source</li> <li>• Chemin du Moulin</li> <li>• Impasse de Bellevue</li> <li>• Impasse de Bricabeau</li> <li>• Impasse de Gaillardie</li> <li>• Impasse de la Chataignière</li> <li>• Impasse de la Cure</li> <li>• Impasse de la Fontaine</li> <li>• Impasse de la Forêt</li> <li>• Impasse de La Lidoire</li> <li>• Impasse de Larthomas</li> <li>• Impasse de Marougne</li> <li>• Impasse de Marousseau</li> <li>• Impasse de Picot</li> <li>• Impasse de Pré Beylot</li> <li>• Impasse des Boulangers</li> <li>• Route de Barradis</li> <li>• Route de Calon</li> <li>• Route de la Coquille</li> <li>• Route de Monmoreau</li> <li>• Route des Bonnins</li> <li>• Route des Cèdres</li> <li>• Route des Chênes</li> <li>• Route des Crozes</li> <li>• Route des Gravières</li> <li>• Route des Joinies</li> <li>• Route des Moulins</li> <li>• Route des Ponts</li> <li>• Route des Quatre Lieux-dits</li> <li>• Route de St Jacques</li> <li>• Route des Vignes</li> <li>• Route du Bernagaud</li> <li>• Route du Bost</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Impasse des Etangs</li> <li>• Impasse des Fonds</li> <li>• Impasse des Grenière</li> <li>• Impasse des Marronniers</li> <li>• Impasse des Prés</li> <li>• Impasse des Puits</li> <li>• Impasse de Laulerie</li> <li>• Impasse des Quatre-Vingts</li> <li>• Impasse des Saules</li> <li>• Impasse du Cimetière</li> <li>• Impasse du Commun</li> <li>• Impasse du Gloneix</li> <li>• Impasse du Jard</li> <li>• Impasse du Petit-Billat</li> <li>• Impasse du Poumeau</li> <li>• Impasse du Tilleuil</li> <li>• Impasse de Jeandor</li> <li>• Impasse de L'Houme</li> <li>• Impasse de Pourcaud Ouest</li> <li>• Impasse de Terre Noire</li> <li>• Route du Buisson</li> <li>• Route du Golf</li> <li>• Route du Grand-Billat</li> <li>• Route du Lys Jaune</li> <li>• Route du Trou du Renard</li> <li>• Route du Tuquet</li> <li>• Route de la Bergeracoise</li> <li>• Route de la Girondine</li> <li>• Route de la Gurçonnaise</li> <li>• Route de la Montponnaise</li> <li>• Rue de la Forge</li> <li>• Rue de l'Eglise</li> <li>• Rue de Montpon</li> <li>• Rue de Sainte Foy</li> <li>• Rue de l'Ecole</li> <li>• Rue du Lavoir</li> <li>• Route du Château</li> </ul> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### **Recensement général de la population 2022**

Monsieur le Maire indique que le recensement général de la population de Saint Méard de Gurçon aura lieu du 20 janvier 2022 au 19 février 2022. Le paragraphe III de l'article 156 de la loi "démocratie de proximité" confie aux communes ou aux EPCI, la responsabilité de la préparation et de la réalisation des enquêtes de recensement de la population.

Le conseil municipal, après étude et en avoir délibéré, à l'unanimité,

- charge le Maire de la préparation et de la réalisation de l'enquête de recensement. Il sera le responsable du recensement. Il devra, en outre, procéder à la nomination du coordinateur communal de l'enquête de recensement et des agents recenseurs.
- décide de contracter auprès du centre départemental de gestion de la Dordogne un contrat de travail en mission temporaire pour les agents recenseurs.

## **Assurance statutaire du personnel 2022**

Monsieur le Maire explique que les contrats d'assurance relatifs à la protection sociale des agents permettent à la collectivité employeur de s'assurer pour les risques demeurant à sa charge : décès, maladie ou accident de vie privée, maternité, adoption, paternité et accueil de l'enfant, accident et maladie imputable au service.

Après avoir pris connaissance du contrat adressé par la CNP Assurances, le conseil municipal, après en avoir délibéré, autorise Monsieur le Maire à signer les contrats d'assurances de la CNP Assurances et la convention de gestion du Centre de Gestion de la Dordogne pour l'année 2022.

## **Autorisation de paiement des dépenses d'investissement avant le vote du budget 2022**

Monsieur le Maire rappelle les dispositions de l'article L 1612-1 du code général des collectivités :

- Dans le cas où le budget d'une collectivité territoriale n'a pas été adopté avant le 1er janvier de l'exercice auquel il s'applique, l'exécutif de la collectivité territoriale est en droit, jusqu'à l'adoption de ce budget, de mettre en recouvrement les recettes et d'engager, de liquider et de mandater les dépenses de la section de fonctionnement dans la limite de celles inscrites au budget de l'année précédente.

Il est en droit de mandater les dépenses afférentes au remboursement en capital des annuités de la dette venant à échéance avant le vote du budget.

- En outre, jusqu'à l'adoption du budget ou jusqu'au 31 mars, en l'absence d'adoption du budget avant cette date, l'exécutif de la collectivité territoriale peut, sur autorisation de l'organe délibérant, engager, liquider et mandater les dépenses d'investissement, dans la limite du quart des crédits ouverts au budget de l'exercice précédent, non compris les crédits afférents au remboursement de la dette, et, pour les dépenses à caractère pluriannuel incluses dans une autorisation de programme, les liquider et les mandater dans la limite des crédits de paiement prévus au titre de l'exercice par la délibération d'ouverture d'autorisation de programme.

- L'autorisation mentionnée à l'alinéa ci-dessus précise le montant et l'affectation des crédits.

Montant budgétisé en dépenses d'investissement 2021 : 762 200 €

Conformément aux textes applicables, il est proposé au conseil municipal de faire application de cet article.

Les dépenses d'investissement concernées sont les suivantes :

|             |                             |           |
|-------------|-----------------------------|-----------|
| Chapitre 21 | Immobilisations corporelles | 17 800 €  |
| Chapitre 23 | Immobilisations en cours    | 171 800 € |
|             | TOTAL                       | 189 600 € |

Le conseil municipal, après étude et en avoir délibéré, à l'unanimité, décide d'accepter la proposition de Monsieur le Maire dans les conditions exposées ci-dessus.

## **Zéro Artificialisation Nette des sols**

Considérant les dispositions de la loi n°2021-1104 du 22 août 2021 dite « Loi Climat et Résilience », notamment celles concernant la lutte contre l'artificialisation des sols et l'atteinte, en 2050, de l'objectif du Zéro artificialisation nette, c'est-à-dire la volonté affichée par l'État de freiner la consommation d'espaces et de limiter l'étalement urbain ;

Considérant qu'il s'agit, au niveau national, de réduire de moitié, sur les 10 prochaines années, le rythme d'artificialisation des sols (c'est-à-dire « l'altération durable de tout ou partie des fonctions écologiques d'un sol ») au regard de la consommation réelle observée des espaces naturels, agricoles et forestiers dans la décennie précédente ;

Considérant que cet objectif national doit être décliné au niveau régional au sein des SRADDET, ainsi, par la suite, qu'au niveau local dans le cadre des SCOT et des PLUi ;

Considérant que cet objectif doit être décliné dans les différentes parties de chaque territoire régional en fonction d'une nomenclature des espaces artificialisés non encore publiée par décret ;

Le conseil municipal, après étude et en avoir délibéré, à l'unanimité :

- partage cette préoccupation de gestion raisonnée de l'espace mais demande que l'application de ces dispositions par les services de l'État, s'effectue de manière différenciée suivant la réalité des territoires

concernés, la notion d'étalement urbain ne s'appréciant évidemment pas de la même manière autour d'une métropole et aux abords d'une petite commune rurale ;

- déclare qu'il contestera, de ce fait, une application rigoriste et strictement verticale des textes - trop souvent subie par le passé- qui priverait définitivement les territoires ruraux de toutes possibilités de développement avec pour conséquence majeure une sanctuarisation de ces derniers n'étant plus voués qu'à être des zones « de respiration » entre deux métropoles.
- demande que la transcription des dispositions de la loi au sein du SRADDET et la fixation des futures orientations d'aménagement, consécutivement à une prochaine concertation avec les SCOT du territoire régional, prennent en compte cette notion de différenciation entre les territoires et exige que les collectivités du bloc communal (communes et EPCI) y soient plus étroitement associées.

#### **Devenir du hangar du Brandeau**

Chaque conseiller municipal a reçu par mail l'étude de faisabilité de mise aux normes du bâtiment du Brandeau établie par l'agence technique départementale. L'estimation des travaux se chiffre à 154 156,40 €HT.

Après étude, il apparaît au conseil municipal qu'avant de prendre une décision sur une conservation du bâtiment sa vente, il y a lieu de régulariser la situation cadastrale du bâtiment.

#### **Déplacement des Points d'Apports Volontaires du bourg (PAV)**

Le Maire rappelle que suite à la réunion du conseil municipal du 26 juillet 2021, il a contacté le SMD3 afin de demander le déplacement des PAV aériens situés derrière la salle des fêtes et dans la rue de l'école.

Il donne lecture de la réponse du syndicat :

- enlèvement des PAV de la rue de l'école et derrière la salle des fêtes,
- maintien d'une borne pour le carton sur le site derrière la salle des fêtes
- installation d'un nouveau PAV semi-enterré aux étangs comprenant 2 colonnes pour les sacs d'ordures ménagères, 2 colonnes pour les déchets recyclables, 1 colonne pour le verre.
- le SMD3 prend en charge le déplacement et le changement des PAV aériens en PAV semi-enterrés,
- la commune prend en charge le génie civil estimé à 27 000 €.

Le Conseil Municipal, après étude et en avoir délibéré, à l'unanimité, donne son accord de principe au déplacement des PAV situés derrière la salle des fêtes et dans la rue des écoles, demande au SMD3 un devis détaillé du génie civil et autorise le maire à signer toutes les pièces et actes se rapportant à ce dossier.

#### **Questions diverses :**

- Le bulletin municipal et les colis de Noël pour les personnes de 75 ans et plus seront distribués sous huit jours.
- Messieurs Pires et Delhay ont assisté à une réunion sur la création d'une association de Jeunes de Montaigne Montravel et Gurson. Une association doit être créée pour organiser un festival au lac de Gurson.
- Une maison France Services est installée dans les locaux de la Communauté de Communes Montaigne Montravel. Deux agents ont été recrutés à cet effet.
- Chaque conseiller municipal a reçu par mail la nouvelle proposition de travaux à l'école : mise aux normes de l'accès à la cour, mise aux normes des toilettes extérieures, agrandissement du préau avec création d'une salle de motricité.

Fin de séance à 20 h 30.